

Aktuell und neu!

Wohnungen in Erstbezug

- › Neue 2-Raum-Wohnungen von 41 m² bis 55 m²
- › Geplante Fertigstellung im II. Quartal 2010

Seniengerechte Ausstattungsmerkmale

- › Schwellenloser Zugang
- › Aufzugs- und Wohnungstüren verbreitert
- › Bad mit Dusche bodengleich; Balkon bzw. Terrassen mit nahezu bodengleichem Austritt
- › Obergeschoss-Wohnungen mit Balkon
- › Notrufsystem

Allgemeine Ausstattungsmerkmale

- › Erdgeschoss-Wohnungen mit Rollläden
- › Hochwertige Einbauküche (Herd mit Ceranfeld, Kühlschrank); Flur, Küche und Bad gefliest, ansonsten Teppichboden bzw. Laminat
- › Aufzug bis in das Kellergeschoss
- › Jeweils ein der Wohnung zugeordneter Kellerraum
- › Im Kellergeschoss eines jeden Hauses befinden sich ein Raum für Rollstühle und ein Trockenraum
- › Großzügige, parkähnliche Grünanlage
- › Stellplatzanmietung auf Wunsch möglich
- › **Neu: Gemeinschafts-Pavillon!** Mit großzügigem Gartenbereich an einer Teichanlage gelegen – kostenfreie Nutzung für Veranstaltungen, Feiern oder einfach für ein harmonisches Beisammensein



**Wir informieren Sie gern ausführlicher
zum Service-Wohnen in Hoppegarten/Hönow:**

Vermietungsbüro Hönow

Semmelhaack Wohnungsbaugesellschaft

Stienitzstraße 10 | 15366 Hönow

Telefon 0 33 42 / 37 67-45 | Telefax 0 33 42 / 37 67-47

Ansprechpartner: **Herr Weber**

Pflegewohnstift Hönow

Brandenburgische Straße 158 | 15366 Hönow

Telefon 0 33 42 / 50 80-0 | Telefax 0 33 42 / 50 80-505

E-Mail info.hoenow@dessg.de

www.pws-hoenow.de

2.000 11/2009 Foto Sonnenblume: Koroth, aboutpixel.de

Service-Wohnen Hoppegarten/ Hönow

**Reihenhäuser und Wohnungen,
modern, barrierefrei, mit Service:
Wir informieren Sie gern!**



Das Konzept

Im Hoppegartener Ortsteil Hönow bei Berlin ist ein modernes Wohngebiet für alle Generationen entstanden. Dieses bietet neben einer umfassenden Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten, Kindertagesstätten, Physiotherapie und Apotheken auch eine optimale Verkehrsanbindung an Berlin – die U-Bahnstation ist nur wenige Gehminuten entfernt.

Gemeinsam mit unserem Kooperationspartner, der Wohnungsbaugesellschaft Semmelhaack, bieten wir hier neben Familien auch älteren oder körperlich beeinträchtigten Personen ein Zuhause, das optimal an deren besondere Bedürfnisse angepasst ist.

Unsere Reihenhäuser und Wohnungen für Service-Wohnen mit integrierten Serviceleistungen ermöglichen Sicherheit und Komfort bei einem gleichzeitigen Höchstmaß an Selbstständigkeit. Sowohl die Reihenhäuser als auch die Wohnungen befinden sich in unmittelbarer Nähe zu unserem DSG-Pflegewohnstift Hönow.



Das Wohnangebot

Reihenhäuser

Unsere 19 Reihenhäuser mit ca. 80 m² Wohnfläche bieten **3 Zimmer auf einer Ebene** plus Küche, Bad und separaten Abstellraum. Jedes Haus hat einen kleinen Garten mit überdachter Terrasse.

1- bis 2-Raum-Wohnungen

Die barrierefreien **1- bis 2-Raum-Wohnungen** stehen in Größen von 37 m² bis 55 m² zur Verfügung. Jede Wohnung verfügt über ein Bad, eine komplett eingerichtete Küche und ist zusätzlich mit einem Balkon bzw. einer Terrasse ausgestattet. Die obere Etage ist bequem über Aufzüge erreichbar.

- › Sowohl die Reihenhäuser als auch die Wohnungen sind durchgängig barrierefrei und haben rollstuhlgerechte Türen.
- › Die Bäder sind seniorengerecht mit barrierefreier Dusche und rutschfestem Fußboden ausgestattet. In den Reihenhäusern gibt es zusätzlich Badewannen.
- › Stellplätze für das eigene Auto sind ebenfalls vorhanden.

Unser Service

Mit dem Einzug in eine unserer Wohnungen steht Ihnen auch eine Vielzahl von Angeboten zur Verfügung, die Ihnen den Alltag erleichtern und Ihnen ein hohes Maß an Sicherheit bieten. In unserer Servicepauschale sind folgende Leistungen bereits enthalten:

- › 24-Stunden-Notruf
- › Soziale Beratung und Betreuung durch unser Servicebüro
- › Unterstützung bei Behördenangelegenheiten und Anträgen
- › Vermittlung von Dienstleistungen aller Art
- › Teilnahme an kulturellen und geselligen Veranstaltungen und Festen im benachbarten DSG-Pflegewohnstift
- › Vermittlung von Ansprechpartnern für häusliche Krankenpflege

Bei Bedarf können Sie weitere Leistungen aus unserem Service-Angebot zusätzlich buchen, z.B.

- › Mahlzeitenservice
- › Reinigung der Wohnung und der Fenster
- › Wäschereinigung und Bügelservice
- › Einkaufsservice, Gartenpflege
- › Hausmeisterdienste
- › Umzugshelfer
- › ... und vieles mehr!

